

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

NOTARIS NICOLAS VERSTRAETE
't Hoge 30 / 0
8700 Tielt

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	01.03.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	CL/2210272	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230140718
Mechelen	01.03.2023	aanvraagnummer	20230139745
dossiernummer	18287		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2022
afdeling : 45043 KLUISBERGEN 1 AFD/RUIEN/
straat + nr. : Kapellestraat 5B
sectie : A
nummer : 0477/00D003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 17.05.2002 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 27.03.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Voor een Terrein gelegen te Kluisbergen (Ruien), Kapellestraat 7.

AUTEUR: Bvmo NV

DATUM: 17.05.2002

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Voor een Terrein gelegen te Kluisbergen (Ruien), Kapellestraat 7 (R/Bbo/Mch01489.202/SI).

AUTEUR: Bvmo NV

DATUM: 10.12.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Labarque - Descamps, Voormalige Weverij Met Bovengrondse Stookolietanks - Pn 07277

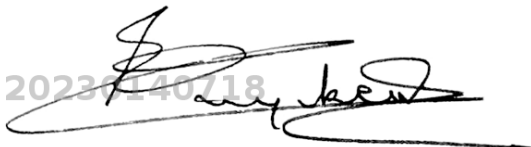
AUTEUR: ABO Torhout NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 01.03.2023



20230140718

Ann Cuyckens
afdelingshoofd